



Klúč RK s.r.o.

OC Plus
Holubyho 28, 3.posch.
902 01 Pezinok

+421 907 507 507
kluc@kluc.sk
www.kluc.sk

Dva nadštandardné domy v Bernolákove



Cena: **638 900 €**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava
Obec:	Bratislava
Ulica:	Trnavská
Kategória:	Rodinný dom
Stav objektu:	Novostavba
Počet izieb:	8
Úžitková plocha:	442 m²
Plocha pozemku:	2000 m²

Popis nehnuteľnosti:

Dva nadštandardné domy pre dvojgeneračné bývanie alebo podnikanie. Bernolákovo

Ponúkame Vám dva rodinné domy, každý so samostatným prístupom v obci Bernolákovo, okres Senec na veľkoplošnom udržiavateľnom pozemku s bohatou zeleňou, altánkom, bazénom, dvojitou garážou a parkovacím státím.

Trojpodlažný dom vpredu: užit. plocha 325m², pozemok 1450m²

Dvojpodlažný dom vzadu: užit. plocha 117m², pozemok 540m²

Popis nehnuteľností:

Predstavujeme Vám na predaj dva rodinné domy na veľkom pozemku. Vďaka zaujímavým dispozičným riešením ponúka zaujímavé bývanie a priestor. Domy sú hneď k dispozícii. Ide o dva samostatné poschodové domy, vhodné aj na dvojgeneračné bývanie alebo na podnikanie. Ponúkajú pohodlie a nadštandardný komfort.

5-izbový rodinný dom, nadštandardne navrhnutý a vkusne zariadený. Ponúkaný dom bol skolaudovaný v roku 2012, orientovaný je na JZ stranu. Rodinný dom je trojpodlažný, s parkovacou plochou pre viac ako 10 áut, čiastočne pod prístreškom.

3-izbový rodinný dom, dvojpodlažná novostavba Dispozične je dom ideálne rozdelený na dennú časť (prízemie) a nočnú časť (poschodie), orientovaný na JZ stranu, čo umožňuje denným svetlom spríjemniť jednotlivé izby.

Výhody domov:

Nachádzajú sa v obci v blízkosti miest Bratislava a Senca s kompletnou občianskou vybavenosťou, sú moderné s doplnením vintage štýlu, s prepracovanými detailmi, výbornou výbavou elektronického zariadenia, plne klimatizované, slnečné a so zeleňou. Na pozemku sa nachádza **vonkajší krb a altánok**. Neoddeliteľnou súčasťou je **veľkorozmerný bazén 10 x 4m², hĺbka 1,5m² s ohrevom vody a sprchovacím kútom, terasou 120m² v toskánskom štýle**. Súčasťou je záhradná dielňa s potrebným vybavením.

Dva domy môžu kúpiť priatelia alebo dve generácie. Majú možnosť bývať spolu a zároveň každý so svojim súkromím. Vybavenosť a nadrozmernosť pozemku umožňuje si užívať rodinné akcie a aktivity priamo z pohodlia domova. Na svoje si prídu rodičia i deti. Okrem toho domy majú oddelené hlavné vstupné brány na pozemok oddelené, elektromery a vodomery.



Klúč RK s.r.o.

OC Plus

Holubyho 28, 3.posch.

902 01 Pezinok

+421 907 507 507

kluc@kluc.sk

www.kluc.sk

Dva nadštandardné domy v Bernolákove

Cena dvoch domov: 638.900€

Cena trojpodlažného domu vpredu je 399.000 €.

Cena dvojpodlažného domu vzadu 239.900 €,

Využite služby spoľahlivej realitnej kancelárie, ktorá je na trhu už viac ako 18 rokov!

Ponúkame aj ďalšie služby súvisiace s nehnuteľnosťami: homestaging, interiérové poradenstvo, služby architekta, služby znalca, hypotekárneho poradcu a právnika. Využite komplexné služby v oblasti realít!



Klúč RK s.r.o.

OC Plus
Holubyho 28, 3.posch.
902 01 Pezinok

+421 907 507 507
kluc@kluc.sk
www.kluc.sk

Dva nadštandardné domy v Bernolákove

