



Klúč RK s.r.o.

OC Plus  
Holubyho 28, 3.posch.  
902 01 Pezinok

+421 907 507 507  
kluc@kluc.sk  
www.kluc.sk

## Prevádzkové, skladové a kancelárske priestory. Bratislavská ul.



**Cena:** **500 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Bratislavská
Kategória:	Kancelárie, admin. priestory
Stav objektu:	Čiastočná rekonštrukcia
Počet izieb:	
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	0 m <sup>2</sup>

### Popis nehnuteľnosti:

V uzatvorenom skladovom areáli na Bratislavskej ul. v Pezinku ponúkame skladové a kancelárske priestory:

1. sklad s výmerou 170m<sup>2</sup> + kancelária a WC,
2. kancelárie s príslušenstvom na prvom poschodí s výmerou 70 - 90 m<sup>2</sup>,
3. sklad s výmerou 160m<sup>2</sup> s rolovacou bránou + príslušenstvo
4. sklad s výmerou 200m<sup>2</sup> s rolovacou bránou + kancelária 40m<sup>2</sup> a WC,

Výška brán je cca. 3,5m, výška skladov od 4m, kúrenie je plynové.

Pred skladmi ponúkame 2-3 parkovacie miesta.

**Cena skladov: 3,5 Eur/m<sup>2</sup>/mesiac** + energie podľa spotreby + DPH

**Cena kancelárií 70m<sup>2</sup>: 400,-€/mesiac** + samostatne meraná el.energia (10E-20E/mesačne) + DPH

**Cena kancelárií 90m<sup>2</sup>: 500,-€/mesiac** + samostatne meraná el.energia (20E-30E/mesačne) + DPH

Priestory je možné využiť aj ako sídlo firmy, predajňu, kancelárie, sklad a pod.

V ponuke máme aj iné kancelárie, prevádzkové priestory a sklady v Pezinku (na Bratislavskej, Drevárskej, Šenkvickej a pod.), v Senci a Bratislave.

Napíšte nám Vaše požiadavky na mail [kluc@kluc.sk](mailto:kluc@kluc.sk) a my Vám nájdeme najvhodnejší priestor.

**Využite služby spoľahlivej realitnej kancelárie, ktorá je na trhu už viac ako 17 rokov!**



**KLÚČ RK s.r.o.**

OC Plus

Holubyho 28, 3.posch.

902 01 Pezinok

+421 907 507 507

kluc@kluc.sk

www.kluc.sk

## Prevádzkové, skladové a kancelárske priestory. Bratislavská ul.

Ponúkame aj ďalšie služby súvisiace s nehnuteľnosťami: inžiniering, vybavovanie povolení, interiérové poradenstvo, služby architekta, služby znalca, hypotekárneho poradcu a právnik. Využite komplexné služby v oblasti realít!

Bližšie informácie nájdete aj na našej web stránke. [www.kluc.sk](http://www.kluc.sk), [kluc@kluc.sk](mailto:kluc@kluc.sk), RK Klúč, tel.: 0907 507 507, 0903 472 001



Klúč RK s.r.o.

OC Plus  
Holubyho 28, 3.posch.  
902 01 Pezinok

+421 907 507 507  
kluc@kluc.sk  
www.kluc.sk

Prevádzkové, skladové a kancelárske priestory. Bratislavská ul.

