



Klúč RK s.r.o.

OC Plus
Holubyho 28, 3.posch.
902 01 Pezinok

+421 907 507 507
kluc@kluc.sk
www.kluc.sk

Samostatná skladovo-výrobná budova s administratívou a vlastným oploteným pozemkom



Cena: **3 200 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Šenkvickej cesty
Kategória:	Výrobný objekt
Stav objektu:	Čiastočná rekonštrukcia
Počet izieb:	
Úžitková plocha:	725 m²
Plocha pozemku:	1100 m²

Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame Vám na prenájom moderné administratívne, skladové a výrobné priestory na Šenkvickej ceste v Pezinku. Priestory sú v samostatnej budove vo vlastnom oplotenom areáli s kamerovým systémom.

Polyfunkčná budova má dve podlažia.

1. podlažie 582m²:

- vstupná hala s kanceláriou (vrátnicou), schodisko, kuchyňa, kancelária, vlastná plynová kotolňa, príslušenstvo: 2x WC s umývadlom, 2x sprchy s umývadlom, šatňa, sklad, spolu 194m²

- skladová hala 388m² (využívaná doteraz ako stolárska dielňa), dve brány s výškou 3,5m, možnosť rozdelenia.

2. podlažie 143m²:

zasadačka, 4 kancelárie, kuchynka, príslušenstvo: 2x WC

Kancelárie ponúkame kompletne zariadené kancelárskym nábytkom.

Spolu 1. a 2.podlažie: 725m²

Spevnená plocha na parkovanie (oplotený pozemok) : 1100m²

Priestor je vhodný pre firmu, ktorá ho môže využiť na administratívu, menšiu výrobu, skladovanie, showroom. K dispozícii je vlastná veľkorysá spevnená plocha na parkovanie.

Uprednostňujeme prenájom jednému subjektu. Priestor je však možné rozdeliť aj pre dvoch nájomcov.

Cena prenájmu: 3.200 €/mes. + energie + DPH

Pre bližšie informácie alebo termín obhliadky nás prosím kontaktujte na kluc@kluc.sk alebo reagujte cez portál na tento inzerát.

Ponúkame aj ďalšie sklady, kancelária v Pezinku, Senci a Bratislave.

Využite služby spoľahlivej realitnej kancelárie, ktorá je na trhu už viac ako 17 rokov!



KLÚČ RK s.r.o.

OC Plus

Holubyho 28, 3.posch.

902 01 Pezinok

+421 907 507 507

kluc@kluc.sk

www.kluc.sk

Samostatná skladovo-výrobná budova s administratívou a vlastným oploteným pozemkom

Ponúkame aj ďalšie služby súvisiace s nehnuteľnosťami: inžiniering, homestaging, interiérové poradenstvo, služby architekta, služby znalca, hypotekárneho poradcu a právnik. Využite komplexné služby v oblasti realít!

Bližšie informácie nájdete aj na našej web stránke. www.kluc.sk, kluc@kluc.sk, RK KLÚČ



Klúč RK s.r.o.

OC Plus
Holubyho 28, 3.posch.
902 01 Pezinok

+421 907 507 507
kluc@kluc.sk
www.kluc.sk

Samostatná skladovo-výrobná budova s administratívou a vlastným oploteným pozemkom

